



2019

RELATÓRIO DE  
ATIVIDADES

## CARTA DE APRESENTAÇÃO

Em 2019 a SAAP elegeu uma nova diretoria. Nossa aguerrida Maria Helena Osorio Bueno, cara, voz e pulso forte da SAAP deixou a presidência depois de 10 anos de dedicação vigorosa ao nosso querido bairro. A nova diretoria assumiu em Março e precisou dedicar um período do ano para se apropriar dos processos e projetos, ainda com o apoio integral da Maria Helena agora no conselho.

Olhamos para dentro da associação e revisamos processos. Buscamos informatizar a gestão financeira e hoje possibilitamos aos nossos associados que façam suas contribuições financeiras via cartão de crédito. Também revisitamos nossas políticas de associados buscando fortalecer o engajamento de condomínios e empresas com a associação.

Quanto aos nossos projetos e relações com órgãos públicos tivemos êxitos e desafios. Novamente houve mudanças nas lideranças da Subprefeitura de Pinheiros, e nas polícias civil e militar, conselhos do parque e de segurança, o que normalmente envolve um esforço institucional para manter o canal de comunicação e as ações já em andamento.

Nos projetos, destacamos a criação da diretoria de Sustentabilidade que potencializou nossas ações nesta área no segundo semestre de 2019, com foco no descarte correto do lixo. E na segurança pública, firmamos uma parceria com o município em que recebemos 25 câmeras para integrar o programa City Câmeras.

Agradeço, em nome da nova diretoria e conselho, a todos vocês associados que nos confiam esta importante missão de zelar pelo nosso querido bairro. Neste relatório compartilhamos como em 2019 construímos as bases para um 2020 bastante produtivo.

### **Márcia Kalvon Woods**

Presidente

#### **DIRETORIA EXECUTIVA**

**Presidente:**

Márcia Kalvon Woods

**Vice-presidente:**

Marcelo Campagnolo

**Secretário:**

Paulo Rossetto

**Tesoureiro:**

Silvia Zanotti Magalhães

#### **CONSELHO CONSULTIVO**

**Presidente:**

Maria Ignez Marcondes Barretto

**Vice-presidente:**

Wellington Nogueira dos Santos Jr.

Maria Helena do Amaral Osório Bueno

#### **CONSELHO FISCAL**

Carlos Alberto Pontes Pinto e Silva

Miguel Lowndes Dale

Milene Braga

#### **DIRETORIA CONVIDADA**

**Diretora Eventos:**

Liliane Carvalho Rocha

**Diretora**

**Sustentabilidade:**

Carine Galvão

**Diretor Ambiental:**

Carlos Alberto Maluf Sanseverino

**Assistente**

**Administrativa:**

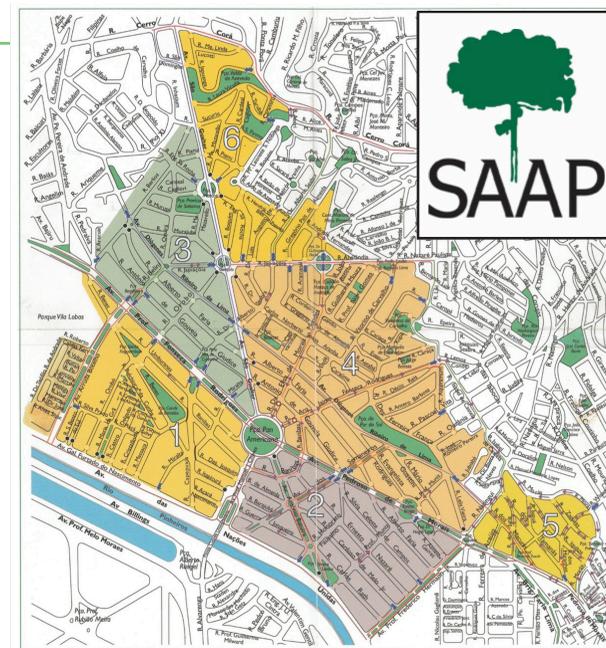
Patrícia Macedo

## SOBRE A SAAP

Fundada em dezembro de 1977, é uma associação da sociedade civil sem fins lucrativos, que tem como objetivo preservar as características e a qualidade de vida no “bairro-jardim” do Alto dos Pinheiros.

Sua área de atuação abrange cerca de 5.500 residências, grande parte implantada pela Cia City em 1945, que adotou modernos conceitos urbanísticos: uso exclusivamente residencial unifamiliar, ruas sinuosas adaptadas à topografia, grandes lotes, recuos obrigatórios, arborização e ajardinamento de áreas livres, bem como normas para execução de passeios. Nosso bairro conta com 2 parques estaduais, o Villa-Lobos e o Candido Portinari, 38 praças, oito avenidas, cerca de 200 ruas e população aproximada de 41.700 pessoas.

Em 2019 a SAAP contou com mais de 244 associados pessoas físicas, 6 condomínios de prédios e 6 empresas que corresponde a quase 2.000 famílias, que contribuem financeiramente para manter sua sede e secretária, para a realização de eventos e execução de projetos diversos no bairro. Muitos dos associados doam seu tempo graciosamente para viabilizar as atividades da associação.



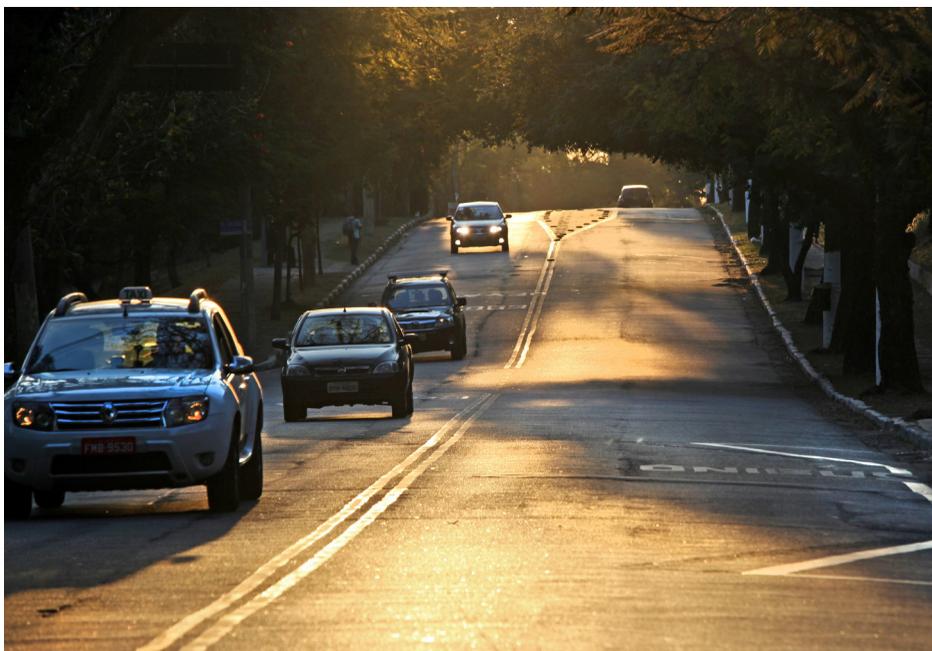
*“Atuar pela qualidade de vida de todos que residem e frequentam o Alto dos Pinheiros, preservando o meio ambiente e as características do bairro, valorizando a boa convivência e cidadania.”*

## NOSSOS OBJETIVOS INSTITUCIONAIS SÃO:

- 1. Preservação das características de bairro-jardim:** promover ações de defesa da ocupação e do uso corretos dos imóveis e espaços públicos e privados, conforme a lei.
- 2. Segurança e tranquilidade:** contribuir com a segurança pública, mobilizando os moradores e em cooperação com as polícias Militar e Civil e a Guarda Metropolitana.
- 3. Zeladoria:** promover ações de zeladoria urbana, ajuda aos moradores na comunicação de problemas de manutenção geral, iluminação, áreas verdes, ruas, bueiros, controle de roedores e de insetos.
- 4. Mobilidade:** articular soluções de melhorias em mobilidades dos que vivem e frequentam o bairro.
- 5. Cidadania e convivência:** incentivar a convivência cidadã de moradores e frequentadores do bairro.

## AS ESTRATÉGIAS DE AÇÃO SÃO:

- **Advocacy:** fomentar e influenciar políticas públicas;
- **Mediação e articulação:** intermediar o diálogo entre moradores, empresas e poder público em assuntos pertinentes ao bairro.
- **Desenvolvimento e execução de programas e projetos.**



Av. Diógenes Ribeiro de Lima. Foto: Lau Polinésio.

## ATIVIDADES REALIZADAS EM 2019

### Segurança

Em 2016, a SAAP estruturou seu programa de zeladoria em prol da segurança pública com diversas ações e desde então tem trabalho na implantação e gestão destas ações. A seguir, relatamos as atividades desenvolvidas por frente de atuação:

- **Câmeras Comunitárias ligadas ao Radar Detecta:** em janeiro de 2018 o convênio foi formalizado sendo a primeira associação de bairro a ter parceria deste tipo com a SSP-SP. Terminamos o ano com 17 câmeras instaladas nas principais vias de acesso ao bairro, que fazem um cinturão de segurança em nosso território dando mais subsídios para a atuação das polícias. Elas são mantidas pelas SAAP e por parceiros como AVISOL, Clube Alto dos Pinheiros, colégios Santa Cruz e Vera Cruz.
- **City Câmeras:** a SAAP assinou com a Prefeitura de São Paulo convênio para que o bairro receba 25 câmeras do programa municipal City Câmeras, que tem como objetivo complementar a rede de vigilância para combater a criminalidade em São Paulo. Elas serão instaladas considerando as câmeras do Detecta Radar, em locais determinados com o apoio das polícias. O evento de assinatura aconteceu em 9 de outubro com a presença do subprefeito de Pinheiros, João Grande, o secretário municipal de segurança urbana, José Roberto Rodrigues de Oliveira, o vereador Caio Miranda — que intermediou o contato entre a associação e o poder municipal — e o delegado titular do 14º distrito policial, Flávio Luiz Teixeira. A instalação das câmeras acontecerá em 2020.
- **Grupos de Vizinhança Solidária:** o programa Vizinhança Solidária em 2018 foi aprovado como Lei (PL 904/2017), se tornando política pública de segurança. A SAAP continuou estimulando a formação de grupos, compartilhando informações com os moradores e apoiando a 1ª Cia da Polícia Militar na formação dos grupos, que são cadastrados na 1ª Cia e participam de um grupo de WhatsApp representados pelos os tutores das ruas. 2019 fechou com 50 grupos, dobrando o número de moradores que aderiram ao programa. Onde o programa foi implantado, foi sentida a redução da criminalidade e também a união dos vizinhos. Em 2020 a SAAP continuará apoiando o programa.



- **Cadastramento de Vigia de Rua:** ao longo de 2019 a SAAP acompanhou de perto uma solução adotada pela Ame Jardins - Associação dos Moradores dos Jardins América, Europa, Paulista e Paulistano – para tornar mais ágil o cadastramento de vigias de rua, e assim conseguir ampliar sua adesão por parte destes profissionais. O resultado deste projeto piloto foi animador, proporcionando a redução de furtos e roubos a residência na região no período. A lei estadual 11.275/02 que exige o cadastro junto à polícia civil está em vigor há quase duas décadas, porém sua adesão no bairro ainda é muito baixa. Estima-se mais de 500 vigias na região da SAAP, entretanto no ano passado, apenas 18 vigias estavam cadastrados na área do 14º DP. A SAAP aguarda a publicação do decreto que irá regulamentar este serviço para desenvolver ações de incentivo ao cadastramento.
- **CONSEG-PI** (Conselho de Segurança de Pinheiros): a SAAP tem participado de forma assídua e com qualidade nas reuniões do CONSEG, fortalecendo a relação não só com as autoridades locais, mas também com as outras associações de bairro e com os moradores da região. Em 2019 Ivana Queiroz assumiu a presidência do Conseg de PI, trazendo renovação a este fórum.



## Áreas verdes

Sendo um bairro-jardim com 38 praças e diversos canteiros, a conservação e zeladoria das áreas verdes sempre foi e será uma das prioridades da SAAP. Ao longo de 2019 foram realizadas as seguintes atividades em prol da conservação das áreas verdes do bairro:

- **Adoção de áreas verdes no bairro:** a SAAP continuou com a manutenção das praças São Gonçalo, Ignez Guimarães Soares Pestana e Norma G. Arruda, Praça Dr. Luiz Carlos de Toledo e os canteiros da Rua Capepuxis. A praça Capitão Mateus de Andrade, adotada pela construtora GD8, foi revitalizada, e sua reinauguração que ocorreu em 22 de setembro, o público foi presenteado com um concerto de música clássica que ocorrerão todo segundo sábado do mês.

- **Praça do Pôr do Sol:** em continuidade ao trabalhando pela melhoria da praça, a SAAP articulou a emenda parlamentar com o Vereador Caio Miranda Carneiro no valor de 350 mil reais para a revitalização da parte superior da praça, que incluiu a reforma do parquinho já existente e a criação de dois novos espaços: um novo parquinho para crianças pequenas e o cachorródromo. A inauguração ocorreu em março de 2019, em um evento lindo para famílias.
- **Campanhas de financiamento coletivo para zeladoria de praças:** a SAAP lançou duas campanhas na plataforma de financiamento coletivo Benfeitoria, em apoio aos moradores do entorno das praças do bairro, com o objetivo de conseguir doações mensais para ajudar com a limpeza e jardinagem das praças Província de Saitama e Vicentina de Carvalho.
- **Árvores:** elas são o maior patrimônio do bairro, que foi projetado com generosas áreas verdes e arborização exuberante. Entretanto, depois de 6 décadas do desenvolvimento do bairro, muitos exemplares estão morrendo e precisam de reposição. Ao longo de 2019, a SAAP visitou a cidade de Seattle para conhecer seu programa de gestão e manejo das árvores, além de conversar com especialistas locais. Em 2020 será desenvolvido um plano de ação para reposição de árvores no bairro.



## Sustentabilidade

Sustentabilidade é um termo usado para definir ações e atividades humanas que visam “suprir as necessidades atuais dos seres humanos, sem comprometer o futuro das próximas gerações”<sup>1</sup>. Em sintonia com os movimentos globais, em 2019 a SAAP criou a diretoria de sustentabilidade, nomeando Carine Clever Galvão, para coordenar as ações desta área em especial as companhias de descarte de lixo, um dos grandes problemas da cidade de São Paulo e do bairro. Confira as atividades que foram desenvolvidas ao longo de 2019:

- **Campanha contra descarte irregular de lixo:** a SAAP para combater o descarte irregular dos resíduos verdes e entulhos vem colocando placas em pontos com maior incidência afim de inibir esta prática nociva ao nosso bairro. As placas são móveis, o que possibilita a mudança de ponto com agilidade e rapidez. A prefeitura fez a distribuição de folhetos orientando aos moradores sobre o descarte correto do lixo e a SAAP continua com esta campanha através das postagens nas redes sociais e no seu boletim eletrônico.

<sup>1</sup> **Relatório Brundtland**, documento intitulado Nosso Futuro Comum (Our Common Future), publicado em 1987.

- **Coleta de Lixo Eletrônico:** desde 2017 foram realizadas cinco edições com o apoio da Recycare. Em 2019 foram realizadas duas edições, em maio e outubro, com a ampliação dos itens coletados: isopor, lâmpadas, pilhas e espelhos. Na quinta edição da campanha de coleta de lixo eletrônico da SAAP impediu que fosse lançada no meio ambiente 1,2 tonelada de resíduos. Em apenas um dia, a iniciativa recolheu 636 kg de sucata de ferro, 196 kg de plástico, 163 kg de cabos e fios, 52 kg de placas de circuito e 33 kg de baterias de chumbo — potencialmente perigosas se em contato com o solo e a água. Esta edição contou com o apoio das empresas Ferring e Aster.
- **Dia Mundial da Limpeza:** em 21 de setembro, cerca de 50 pessoas participaram de um mutirão de limpeza dos espaços públicos do bairro. Durante quatro horas, elas coletaram ao longo do percurso mais de 160 quilos de lixo e recicláveis. Foi a jovem Veronika Urbanová quem primeiro procurou a SAAP em busca de apoio para o mutirão que fez parte de uma campanha global. No país, a organização ficou por conta do Instituto Limpa Brasil.
- **Semana Lixo Zero:** é uma mobilização liderada pelo Instituto Lixo Zero e aconteceu entre os dias 18 e 27 de outubro, que contou com os apoios da Ferring e Aster. Durante a semana aconteceram uma série de atividades:
  - A quinta edição da coleta de lixo eletrônico (descrita acima);
  - O workshop que aconteceu na Cór Bakehouse para 38 pessoas feito por Luciana Caran, criadora do Envolve, pano produzido artesanalmente e tratado com cera de abelha, óleo de coco e breu (resina extraída da árvore pinus), e que substitui os filmes PVC como embalagem para conservar alimentos;
  - Uma ação em parceria com a ONG Flor Gentil que, com o apoio de 65 voluntários, distribuiu 452 arranjos de flores em dez casas de repouso do bairro produzidos com o reaproveitamento de flores de festas e eventos. As instituições visitadas receberam uma carta ressaltando a importância do descarte correto de resíduos de estabelecimentos de saúde, produzida pela GLH Assessoria e Consultoria Ambiental;
  - Instalação de 20 quatos de coletas de bituca de cigarro em quatro praças do bairro em parceria com a Poiato Recicla. Durante a Semana Lixo Zero, foram retiradas do meio ambiente 1575 restos de cigarro, que é um resíduo extremamente tóxico.



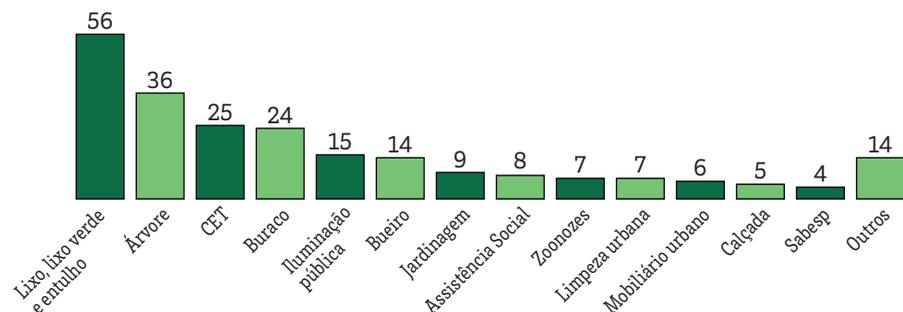
## Urbanismo e mobilidade

Há mais de quatro décadas a SAAP acompanha as leis que norteiam o desenvolvimento urbano da cidade que podem afetar nosso bairro. Em 2019, apesar de não ser um ano de grandes esforços como quando ocorrem as discussões do plano diretor, seja pela negligência na manutenção da infraestrutura urbana ou pela necessidade de ajustes nas leis, a SAAP atuou em quatro frentes:

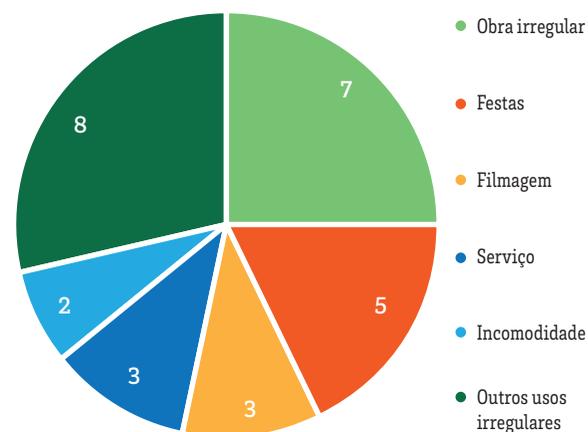
- **Revisão do Zoneamento:** encaminhamos a Secretaria de Desenvolvimento Urbano sugestões de melhoria na lei de zoneamento para as zonas corredores buscando alternativas para os imóveis desocupados. Também contribuimos com a consulta realizada no final do ano passado, com particular interesse em estabelecer melhores orientações de punição para o descumprimento do parâmetro de incomodidade relativo a ruído nas ZER e definição do processo de fiscalização.
- **IPTU Justo:** com os aumentos sucessivos do IPTU dos imóveis do bairro em 10% ao ano desde 2013, a SAAP aderiu ao movimento IPTU Justo. O movimento busca alterações na indexação dos aumentos, bem como uma adequação do valor venal alinhado com o mercado imobiliário.
- **Viaduto interditado da Marginal Pinheiros:** em novembro de 2018 cedeu o viaduto da Marginal Pinheiros na altura do Parque Villa-Lobos, interditando a pista expressa. Com isso, o fluxo de carros foi desviado para o bairro, fazendo com que a SAAP tivesse que lidar com os impactos negativos desta interdição. Ofícios foram enviados aos órgãos competentes, e realizamos um acompanhamento próximo junto à CET e Subprefeitura em ações relacionadas ao trânsito, sinalização e recapeamento das vias.
- **Micromobilidade:** com uma ciclovia que corta o bairro, o Alto de Pinheiros é um bairro ideal para estes novos modelos de micro-mobilidade, os patinetes e bicicletas compartilhadas. Entretanto, tanto a colocação de estações do Itaú, bem como a demarcação de locais de entrega e retirada das bikes foram criadas em áreas que prejudicam o trânsito e geram incômodos aos moradores. A SAAP abriu diálogo com o Itaú e com a Grin para sanar os problemas, sendo que somente com o Itaú obteve êxito.

## Zeladoria: Cuidando de Alto dos Pinheiros

Em 2019 foram 230 solicitações de zeladoria, representando um aumento de 42%. O descarte de entulho e lixo e as árvores continuaram como os primeiros colocados nas demandas, conforme gráfico abaixo. De todas as denúncias, 188 delas foram resolvidas.



Assim, seguiremos 2020 com ações para combater o descarte irregular de lixo no bairro, seja verde ou entulho e também com a elaboração de um projeto para o plantio de novas árvores no bairro.



**O número de reclamações por uso e obras irregulares** manteve no mesmo patamar do no ano passado, com 28 denúncias. Os diferentes usos irregulares do bairro contam pelo maior número das denúncias.

Usos para festas e residências compartilhadas estão trazendo maior incomodo aos moradores e descaracterizam o nos-

so bairro. Infelizmente a fiscalização para estas denúncias se tornaram mais burocráticas e ineficientes.

Além disso, a prática de consultas sobre o que é permitido em relação ao zoneamento e a questões de segurança no bairro se mantiveram. Ao todo foram 25.

## Cidadania e convivência



### REPRESENTAÇÃO E PARTICIPAÇÃO COMUNITÁRIA

Membros da diretoria e associados da SAAP fazem parte desses conselhos onde comparecem mensalmente nos:

- Conselho do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz - CADES - Pinheiros
- Conselho de Orientação do Parque Villa-Lobos
- Conselho de Orientação do Parque Candido Portinari
- CONSEG - Pinheiros

### COMUNICAÇÃO COM ASSOCIADOS E MORADORES

A SAAP possui diferentes canais de comunicação a fim de divulgar notícias relevantes sobre o Alto dos Pinheiros ou que afetem o bairro que sejam de interesse do morador, bem como suas atividades para dar transparência as suas ações. Confira nossos números de 2019.

1. **Site: [www.saap.org.br](http://www.saap.org.br)** contem informações sobre o bairro, nossos projetos e uma área de informações úteis para internauta, como descarte de lixo ou como implantar o programa Vizinhança Solidária em sua rua. Neste ano publicamos 67 novos artigos, produzidos pela firma PrimaPagina. Desde a inauguração do blog em agosto de 2013 já publicamos 829 posts.
2. **Boletim Eletrônico:** enviado mensalmente para os associados e contatos, totalizando 2.361 pessoas, reúne os principais conteúdos do site das últimas 4 semanas.
3. **Boletim Impresso:** reformulamos nosso boletim impresso, Conversa de Vizinhos, com uma tiragem de seis mil exemplares para todos os nossos associados e residências do território da SAAP com as notícias publicadas no nosso site.
4. **Página no Facebook:** A página no Facebook continua sendo alimentada diariamente por nós e terminou 2018 com 2.769 seguidores com um aumento de 20% no ano.
5. **Imprensa:** A SAAP é uma fonte de informação para a imprensa, e somos consultados em assuntos relacionados ao bairro pelos grandes veículos de comunicação e especializados, como aconteceu na inauguração da readequação da Praça do Pôr do Sol, na matéria feita pelo Estadão.

## Desenvolvimento institucional



Neste ano a SAAP teve eleição de diretoria e conselho, em que após 10 anos na presidência a Maria Helena Osorio Bueno passou o bastão a Marcia Kalvon Woods, que já foi vice-presidente durante os últimos quatro anos. Além das escolhas de Marcia para o cargo de presidente e de Maria Helena como membro do Conselho Consultivo, a nova diretoria compõe-se de Marcelo Campagnolo (vice-presidente), Paulo Rossetto (secretário), Silvia Zanotti Magalhães (tesoureira), e diretoria convidada Liliane Carvalho Rocha (diretora de Eventos) e Carlos Sanseverino (diretor Ambiental). O Conselho Consultivo formado por Ignez Barretto (presidente), Wellington Nogueira (vice). O Conselho Fiscal compõe-se de Carlos Alberto Pontes Pinto e Silva, Miguel Lowndes Dale e Milene Braga.

**Associados:** para que a SAAP se desenvolva e fortaleça sua atuação na preservação da qualidade de vida do bairro, é fundamental a contribuição financeira dos associados, por isso é importante destinar ações a esse grupo. Em 2019 revisitamos nossa política de associados e desenvolvemos ações específicas para estimular a associação por parte de Condomínios e Empresas. Terminamos 2019 com 244 associados, um crescimento de 12% em relação a 2018. São 232 associados pessoas físicas, 6 condomínios e 6 empresas que representam cerca de 2.000 famílias.

**Condomínios:** a associação apoiou um grupo de síndicos aqui do bairro na criação de um grupo para compartilhamento de experiências, troca de contato de fornecedores e comunicação entre os condomínios. A SAAP também apoiará o grupo nas questões que envolvam diálogo com órgãos públicos. Foram realizados três encontros.

**Empresa Amiga do Bairro:** lançamos o programa de associação com readequação do valor para R\$ 70 por mês considerando que a maioria dos estabelecimentos comerciais são de pequeno porte. Esse tipo de associação fornece contrapartidas específicas além dos encaminhamentos de demandas a órgãos públicos, tais como artigo em nosso site apresentado à empresa, banner rotativo em nossa página e link em nosso boletim eletrônico, que é enviado pra mais de dois mil assinantes. É importante frisar que não basta a contribuição mensal. As empresas parceiras precisam respeitar a legislação municipal, cuidar de suas calçadas verdes, promover as características de bairro-jardim de Alto dos Pinheiros e manter a boa convivência com o entorno. Atualmente integram o programa as seguintes empresas:



**Pagamento via PayPal:** com intuito de facilitar a vida dos nossos associados, criamos mais uma forma de contribuição via o PayPal disponível via link em nosso site, que possibilita que a doação seja feita via cobrança em cartão de crédito mensalmente.

**Transparência:** Continuamos sendo auditados pela Audisa Auditores Associados e publicamos seu parecer em nosso relatório de atividade, que estão disponíveis para leitura em nosso site.

## DEMONSTRATIVOS FINANCEIROS

Associação dos Amigos de Alto dos Pinheiros	
CNPJ: 43.463.041/0001-27	
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO	

Senhoras Associados (as)

Submetemos à apreciação de V. Sas. O Balanço Geral e as Demonstrações Financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2019, com os parecer do Conselho Fiscal e do Relatório de Auditores Independente, demonstrando os fatos relevantes do período. A diretoria permanece à sua disposição para quaisquer informações que julgarem necessárias.

à Diretoria

São Paulo-SP, 31 de dezembro de 2019

### BALANÇO PATRIMONIAL DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

ATIVO				PASSIVO			
CONTAS	NE	2019	2018	CONTAS	NE	2019	2018
<b>ATIVO</b>				<b>PASSIVO</b>			
<b>CIRCULANTE</b>				<b>CIRCULANTE</b>	5		
Caixa e Equivalentes de Caixa	4	345.276,74	287.803,04	Obrigações Tributárias		35.661,83	30.976,52
Caixa		298.561,91	262.852,02	PIS s/ Folha		370,68	532,95
Bancos C/ Movimento		307,11	-	IRRF a recolher		98,23	72,00
Aplicação Financeiras		10,00	155,00	ISS retido a recolher		233,44	228,77
C/P Itmú 32801-0/500 - Poupança Itmú		298.244,80	262.697,02	CSL, COFENS e PIS a recolher		4,60	126,63
Itmú Max Referenciado DI FICFI		73,58	70,56	Contrib. Sindical a recolher		34,41	105,55
Unidades Premium DI		-	-			-	-
Master DI		93.427,09	89.420,33	Obrigações trabalhistas e previ.		10.889,82	9.029,84
Aplicações Aut Mais		196.073,40	163.074,73	Obrigações com pessoal		200,00	-
		8.670,73	10.131,40	Salários e ordenados a pagar		-	-
Valores a receber		32.956,80	11.078,38	Autonomos a pagar		200,00	-
Recuperação de despesas - Rosely		-	-	Obrigações previdenciárias		2.619,82	2.573,83
C/C Carlos Alberto P. e Silva		-	250,04	INSS a recolher		2.014,01	2.141,83
Contribuições de associados a receber		32.511,29	10.752,69	FGTS a recolher		605,81	432,00
Valores diversos a receber		445,51	75,65	Provisão de férias		8.070,00	6.456,01
		-	-	Provisão de encargos sociais		6.000,00	4.800,00
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>		13.758,03	13.872,64	Provisão de PIS s/ folha de pagamento		2.010,00	1.608,01
Outros Créditos		1.500,00	1.500,00			60,00	48,00
Depósito Caução - Local Imóveis		1.500,00	1.500,00	Outras Obrigações		24.400,53	21.413,73
Impostos a recuperar		8,03	122,64	Contas a pagar		17.170,70	20.599,10
IRRF a recuperar		8,03	29,97	Contas a pagar		4.920,70	8.349,10
CSL a recuperar		-	92,67	Aluguéis a pagar		12.250,00	12.250,00
		-	-	C/C diversas		7.229,83	814,63
<b>DESPESAS ANTECIPADAS</b>		12.250,00	12.250,00	C/C Fundo Vicentina de Carvalho		7.229,83	814,63
Aluguéis a vencer		12.250,00	12.250,00			-	-
		-	-	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	6	310.452,57	257.808,82
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	4 C	836,86	982,30	Patrimônio Social		257.808,82	37.266,85
Imobilizado		836,86	982,30	Déficit/Superávit do exercício		52.643,75	(15.376,90)
Bens Móveis		836,86	982,30			-	-
Bens Móveis		28.859,50	28.859,50	<b>TOTAL DO ATIVO</b>		346.113,60	288.785,34
Móveis e utensílios		13.673,48	13.673,48				
Telefone		1.117,63	1.117,63	<b>TOTAL DO PASSIVO E PL</b>		346.113,60	288.785,34
Equipamento de Tecnologia e Informática		12.613,39	12.613,39				
Instalações		1.455,00	1.455,00				
(-) Depreciações, Amort e exaust. Acum.		(28.022,64)	(27.877,20)				
(-) Deprec. Acum. De móveis e utensílios		(13.673,48)	(13.673,48)				
(-) Deprec. Acum. De Equip. de tecn e inf		(12.613,39)	(12.613,39)				
(-) Deprec. Acum. Telefone		(1.117,63)	(1.117,63)				
(-) Deprec. Acum. Instalações		(618,14)	(472,70)				

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis

São Paulo-SP 31 de dezembro de 2019

  
Marcia Kajetan Woods  
Presidente  
CPF 245.887.998-02

  
Silvia Zafotti Magalhães  
Treasurer  
CPF 171.035.148-90

  
Donizetti Aparecido Soares  
Contador  
CT - CRC - 1SP 112.819/O-4

## AGRADECIMENTOS

Ao longo de 2019 a SAAP contou com o apoio de organizações e pessoas para a realização de suas atividades. A SAAP agradece a contribuição feita e por compartilhar da nossa missão de melhorar a qualidade de vida dos moradores e frequentadores de Alto dos Pinheiros.

Cap. Manetti comandante da 1ª Cia PM

Dr. Flávio Luiz Teixeira delegado titular do 140 DP

Ten. Cel. Larry comandante do 23º Batalhão PM

Aster

Alfa Realty

Cia City

Colégio Santa Cruz

Colégio Vera Cruz

Comgás

Cór Restaurante

Clube Alto de Pinheiros

Ferring

Jornal Gazeta de Pinheiros

Local Imóveis

São Paulo, 11 de março de 2020.



Associação dos Amigos de  
Alto dos Pinheiros

Av. Pedroso de Moraes, 631 - cj. 16  
Pinheiros - 05419-905 - São Paulo - SP  
n 3814 9206 | n 3034 3866 | n 97169 0954 ☎  
saap@saap.org

